**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ОТРАДНЕНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 08.07.2020 г. № 360**

ст-ца Отрадная

**Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки
документов территориального планирования муниципального
образования Отрадненский район и сельских поселений
Отрадненского района, порядке подготовки изменений**

**и внесения их в такие документы, а также составе,
порядке подготовки планов реализации таких документов**

В соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», руководствуясь Уставом муниципального образования Отрадненский район постановляю:

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки документов террито­риального планирования муниципального образования Отрадненский район, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Отрадненский район по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Плютов А.А.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования

Отрадненский район А.В. Волненко

 ПРИЛОЖЕНИЕ

 УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

 муниципального образования

 Отрадненский район

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе, порядке подготовки документов
территориального планирования муниципального образования
Отрадненский район и сельских поселений Отрадненского района,
порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы,
а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов

1. Общие положения
	1. Настоящее Положение о составе, порядке подготовки документов тер­риториального планирования муниципального образования Отрадненский район и сельских поселений Отрадненского района, порядке внесения измене­ний в такие документы (далее - Положение) разработано в соответствии с Градо­строительным кодексом Российской Федерации и Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по раз­работке проектов генеральных планов поселений и городских округов».
	2. Положение устанавливает состав и порядок подготовки документов территориального планирования муниципального образования Отрадненский район и сельских поселений Отрадненского района, порядок подготовки измене­ний и внесения их в такие документы.
	3. Документами территориального планирования муниципального обра­зования Отрадненский район являются:
2. схема территориального планирования района;
3. генеральные планы поселений.
	1. Целями подготовки документов территориального планирования му­ниципального образования являются:

 1) устойчивое социально-экономическое развитие муниципального образо­вания посредством совершенствования пространственной организации их со­циальной, производственной, транспортной и инженерной инфраструктур, фор­мирования местных систем расселения, обеспечения защиты природной и историко-культурной среды;

 2) повышение эффективности использования территории и защиты прав граждан, связанных с градостроительной деятельностью, посредством зони­рования и соответствующего регламентирования использования территории;

 3) повышение качества жизни людей в муниципальном образовании по­средством принятия эффективных решений по пространственной организации и обустройству территории муниципального образования Отрадненский район.

* 1. Организацию подготовки документов территориального планирова­ния муниципального образования Отрадненский район и сельских поселений Отрадненского района обеспечивает муниципальное бюджетное учреждение «Управление архитектуры и градостроительство муниципального образования Отрадненский район» (далее - Управление).
1. Схема территориального планирования муниципального района
	1. Состав схемы территориального планирования муниципального рай­она.

2.1.1 Схема территориального планирования муниципального района (да­лее - Схема) содержит:

1. положение о территориальном планировании;
2. карту планируемого размещения объектов местного значения муници­пального района.
3. Положение о территориальном планировании, содержащееся в схеме территориального планирования муниципального района, включает в себя сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характери­стики, их местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования тер­риторий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.
4. На указанной в подпункте 2.1.1 настоящего Положения карте пла­нируемого размещения объектов местного значения Отрадненского района отображается следующая информация:
5. данные, содержащиеся на актуализированном картографическом мате­риале, служащем подосновой карт;
6. планируемые для размещения объекты местного значения муници­пального района, относящиеся к следующим областям:
	1. электро- и газоснабжение поселений;
	2. автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
	3. образование;
	4. здравоохранение;
	5. физическая культура и массовый спорт;
	6. иные области в связи с решением вопросов местного значения муни­ципального района.

На схеме территориального планирования муниципального района подлежат отображению следующие виды объектов местного значения:

1. объекты (волоконно-оптические линии связи, высоковольтные линии электропередачи, газопроводы, нефтепроводы и иные), планируемые к разме­щению на территориях двух и более поселений в границах муниципального района;
2. объекты, предназначенные для организации в границах муниципального района электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения на территориях двух и более поселений в пределах полномочий, установленных законода­тельством Российской Федерации;
3. автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
4. объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным об­щеобразовательным программам, дополнительного образования детей (за ис­ключением предоставления дополнительного образования детям в организаци­ях регионального значения) и дошкольного образования на территории муни­ципального района;
5. объекты, предназначенные для оказания медицинской помощи населе­нию на территории муниципального района в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Феде­рации бесплатной медицинской помощи;
6. объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных меро­приятий муниципального района;
7. особо охраняемые природные территории местного значения и объекты, размещение которых планируется в границах особо охраняемой природной территории местного значения;
8. объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального рай­она от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления и прибрежные защитные полосы искусственных водных объектов вне границ населенных пунктов в гра­ницах муниципального района, санитарно-защитные зоны объектов капиталь­ного строительства местного значения муниципального района, объекты инже­нерной защиты и гидротехнические сооружения в границах муниципального района, за исключением указанных в подпункте «г» пункта 3 статьи 14.1 Закона Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»;
9. объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного про­изводства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
10. объекты, предназначенные для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, тор­говли и бытового обслуживания;
11. объекты местного значения муниципального района, относящиеся к области промышленности и агропромышленного комплекса (промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность ко­торых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности муниципального района, или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления муниципально­го района);
12. объекты местного значения муниципального района, относящиеся к области культуры и искусства:
13. районные дома культуры, кинотеатры;
14. музеи, объекты для развития местного традиционного народного ху­дожественного творчества и промыслов муниципального района;
15. объекты, предназначенные для размещения муниципальных образова­тельных организаций в сфере культуры;
16. территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), оказывающие влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района;
17. здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осу­ществления полномочий органами местного самоуправления муниципального района, а также территории и акватории, прилегающие к указанным зданиям, строениям, сооружениям.
18. К схеме территориального планирования муниципального района прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт.
19. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в текстовой форме содержат:
20. сведения о планах и программах комплексного социально- экономи­ческого развития муниципального образования (при их наличии), для реализа­ции которых осуществляется создание объектов местного значения;
21. обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значе­ния муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограниче­ний ее использования;
22. оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов ме­стного значения муниципального района на комплексное развитие соответст­вующей территории.
23. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в виде карт отображают:
24. границы поселений, входящих в состав муниципального района;

2) границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального рай­она;

 3) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов краевого значения, в том числе:

* 1. планируемые для размещения объекты федерального значения, объек­ты краевого значения в соответствии с документами территориального плани­рования Российской Федерации, схемы территориального планирования Крас­нодарского края;
	2. особые экономические зоны;
	3. особо охраняемые природные территории федерального, краевого, ме­стного значения;
	4. территории объектов культурного наследия;
	5. зоны с особыми условиями использования территорий;
	6. территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных си­туаций природного и техногенного характера;
	7. иные объекты, иные территории и (или) зоны.

 2.2. Порядок подготовки схемы территориального планирования Отрадненского района.

 2.2.1. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирова­ния муниципального района, а также предложений по внесению в указанную схему изменений принимает глава муниципального образования Отрадненский район. Указанное решение может приниматься:

1. как проявление инициативы главы муниципального образования Отрадненский район с направлением или без направления предложений о совместной подготовке проекта схемы главам поселений в составе муниципального образования Отрадненский район, главам других муниципальных образований, имеющих общую границу с муниципальным районом;
2. в ответ на предложения о совместной подготовке проектов документов территориального планирования, поступившие от администрации Красно­дарского края, глав других муниципальных районов в составе Краснодарского края, имеющих общую границу с муниципальным образованием Отрадненский район, глав поселений в составе муниципального района Отрадненский район.

Предложения главы муниципального образования Отрадненский район о совместной подготовке проектов документов территориального планирования могут направляться главам соответствующих органов после принятия решения о подготовке схемы территориального планирования муниципального района.

2.2.2. В решении, указанном в п. 2.2.1 Положения:

1. устанавливаются сроки и условия финансирования работ;
2. могут содержаться положения об организации скоординированных ра­бот, связанных с подготовкой проектов документов территориального планиро­вания в части их содержания, объема и сроков финансирования, - в случаях на­правления предложений о совместной подготовке документов территориально­го планирования;
3. определяются другие вопросы организации работ.

 2.2.3. Подготовка проекта схемы территориального планирования муници­пального района осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градо­строительного кодекса Российской Федерации и с учетом нормативов градо­строительного проектирования Краснодарского края и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтере­сованных лиц.

2.2.4. Подготовленный проект схемы после его согласования (в случае получения всех положительных согласований и заключений) направляется главе муниципального образования Отрадненский район для принятия решения о направлении согласованного проекта схемы в Совет муниципального образова­ния Отрадненский район (далее также - Совет).

1. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту схемы Отрадненского района.
2. Схема территориального планирования муниципального района, в том числе внесение изменений в такую схему, утверждается Советом муници­пального образовании Отрадненский район.
3. Проект схемы территориального планирования муниципального района до его утверждения подлежит обязательному согласованию в соответст­вии со статьей 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения схемы территориального планирования муниципального района, вправе оспорить схему территориального планирова­ния муниципального района в судебном порядке.
5. Органы государственной власти Российской Федерации, органы го­сударственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления в крае, заинтересованные физические и юридические лица вправе представить предложения о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района.

 2.3. Внесение изменений в схему территориального планирования му­ниципального района осуществляется в соответствии с требованиями, преду­смотренными статьями 9, 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Фе­дерации и настоящей статьей.

 2.4. Реализация схемы территориального планирования муниципального района осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 26 Градостроитель­ного кодекса Российской Федерации.

 3. Генеральные планы сельских поселений Отрадненского района

 3.1. Состав генерального плана сельского поселения.

 3.1.1. Генеральные планы сельских поселений (далее - поселение), распо­ложенных в границах муниципального образования Отрадненский район, со­держат:

1. положение о территориальном планировании;
2. карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
3. карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых на­селенных пунктов), входящих в состав поселения;
4. карту функциональных зон поселения.

3.1.2. Положение о территориальном планировании содержит:

1. сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для разме­щения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не яв­ляющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
2. параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

 3.1.3. В состав генерального плана поселения включаются генеральные планы входящих в него населенных пунктов. Генпланы населенных пунктов детализируют и содержат информацию, указанную в подпунктах 3.1.4-3.1.6 на­стоящего Положения.

 3.1.4. На карте планируемого размещения объектов местного значения поселения отображаются:

1. данные, содержащиеся на актуализированном картографическом мате­риале, служащем подосновой карт;
2. планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:
	1. электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
	2. автомобильные дороги местного значения;
	3. физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;
	4. иные области в связи с решением вопросов местного значения поселе­ния.

 3.1.5. На карте границ населенных пунктов отображается следующая ин­формация:

1. данные, содержащиеся на актуализированном картографическом материале, служащем подосновой карт;
2. границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.

 3.1.6. На карте функциональных зон отображается следующая информа­ция:

1. данные содержащиеся на актуализированном картографическом мате­риале, служащем подосновой карт;
2. границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объек­тов регионального значения, линейных объектов местного значения.

 3.1.7. Виды объектов местного значения, подлежащих отображению в ге­неральных планах сельских поселений:

1. объекты, предназначенные для организации в границах сельского по­селения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
2. автомобильные дороги местного значения в границах сельского посе­ления;
3. объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным об­щеобразовательным программам, дополнительного образования детям (за ис­ключением предоставления дополнительного образования детям в организаци­ях регионального значения) и дошкольного образования на территории поселе­ния (за исключением объектов регионального значения);
4. объекты, предназначенные для оказания медицинской помощи населе­нию на территории поселения;
5. объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории поселения, физической культуры и массового спорта, орга­низации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортив­ных мероприятий поселения;
6. территории и зоны охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения и находящихся в собственности поселения;
7. объекты, относящиеся к области предупреждения чрезвычайных си­туаций на территории поселения и ликвидации их последствий:
	1. объекты, предназначенные для организации и осуществления меро­приятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также органи­зации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно­спасательных формирований на территории поселения;
	2. водоохранные зоны, зоны затопления, подтоплений прибрежные за­щитные полосы искусственных водных объектов, расположенных в границах населенных пунктов поселения;
	3. санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства мест­ного значения поселения;
	4. объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в грани­цах населенного пункта поселения;
	5. объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно­спасательных формирований, решения о создании которых принимают органы местного самоуправления;
	6. территории карьеров для проведения берегоукрепительных работ;
8. лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории поселения, а также объекты, предназначенные для их создания, развития и обеспечения охраны;
9. особо охраняемые природные территории местного значения и объекты, размещение которых планируется в границах особо охраняемой природной территории местного значения;
10. объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного про­изводства на территории поселения;
11. объекты местного значения поселения, относящиеся к области жи­лищного строительства:
	1. муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный;
	2. территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства;
	3. застроенная территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органом местного самоуправления принимается решение о ее развитии;
12. объекты местного значения поселения, относящиеся к области орга­низации ритуальных услуг:
	1. территории мест захоронения;
	2. здания и сооружения организаций ритуального обслуживания;
13. объекты местного значения поселения, относящиеся к области про­мышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально­складского назначения:
	1. промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности поселения, или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения;
	2. гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, находящиеся в собственно­сти поселения;
	3. логистические центры, комплексы, складские территории, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселе­ния;
14. объекты местного значения поселения, относящиеся к области благо­устройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защи­ты:
	1. лесничества, лесопарки на землях поселений, населенных пунктов;
	2. парки, скверы, бульвары, набережные, ботанические сады в границах населенных пунктов поселения;
15. объекты местного значения поселения, относящиеся к области связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания, к которым относятся здания и сооружения, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, в том числе:
	1. объекты, предназначенные для предоставления услуг связи;
	2. объекты торговли;
	3. предприятия общественного питания;
	4. рыночные комплексы;
	5. предприятия бытового обслуживания;
16. объекты местного значения поселения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления поселения.

 3.1.8. Обязательным приложением к генеральному плану являются сведе­ния о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых насе­ленных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местно­го самоуправления поселения также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстово­го описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точно­сти определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанав­ливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому ре­гулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимо­сти, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имуще­ства, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном рее­стре недвижимости.

 3.1.9. Содержание материалов по обоснованию генерального плана опре­деляется в соответствии с частями 7 и 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1.10. Для детализации информации к картам генерального плана прила­гаются фрагменты территорий, изображенные на картах или топографических планах более крупных масштабов.

3.1.11. Масштабы карт, необходимость приложения фрагментов террито­рий и их масштабы определяются заданием на подготовку проекта генерального плана.

3.2. Порядок подготовки генеральных планов поселений.

 3.2.1. Подготовка генерального плана поселения осуществляется приме­нительно ко всей территории такого поселения.

1. Генеральный план поселения, в том числе внесение изменений в такие планы, утверждаются Советом.
2. Решение о подготовке проекта генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений прини­маются главой муниципального образования Отрадненский район.
3. В решении о подготовке проекта генерального плана:
4. устанавливаются сроки и условия финансирования работ;
5. определяются территории поселения и населенные пункты для разра­ботки генерального плана;
6. определяются другие вопросы организации работ.
7. Управление обеспечивает:

1) организацию и проведение в соответствии с законодательством конкурса

на размещение муниципального заказа на подготовку проекта генерального плана поселения;

1. осуществляет сбор и предоставление исходных данных для подготовки проекта генерального плана поселения;
2. координацию работ в процессе подготовки проекта генерального плана, а также взаимодействие с другими органами, ответственными за подготовку проектов документов территориального планирования, - в случае совместной подготовки таких документов;
3. согласование проекта генерального плана поселения в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. рассмотрение проекта генерального плана поселения на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроитель­ного кодекса Российской Федерации и решением Совета муниципального обра­зования Отрадненский район «Об утверждении положения о порядке организа­ции и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Отрадненский район».
5. Подготовка генеральных планов поселений осуществляется в соот­ветствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Фе­дерации и с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроитель­ного проектирования, утверждаемых в порядке, установленном градострои­тельным законодательством, а также с учетом предложений заинтересованных лиц;
6. При наличии на территориях поселения объектов культурного на­следия в процессе подготовки генеральных планов в обязательном порядке учитываются ограничения использования земельных участков и объектов капи­тального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов куль­турного наследия федерального или регионального значения, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
7. В целях определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов по решению органа местного самоуправления поселения создается комиссия по подготовке проектов генеральных планов сельских поселений Отрадненского района (далее - Комиссия) согласно статье 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
8. Проект генерального плана до его утверждения подлежит в соот­ветствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательному согласованию в порядке, установленном приказом Минэконом­развития России от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласо­вания проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной Комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
9. Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту генерального плана, направляемому главой администрации муниципального района в Совет.
10. Совет с учетом протокола публичных слушаний, заключения о ре­зультатах публичных слушаний принимают решение об утверждении гене­рального плана или об отклонении проекта генерального плана и о направлении его главе муниципального образования Отрадненский район на доработку в со­ответствии с указанным протоколом и заключением.
11. Управление в соответствии со статьей 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в двухнедельный срок после утверждения генерального плана направляет его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

 3.3. Порядок внесения изменений в генеральный план поселения.

 3.3.1. Внесение изменений в генеральный план осуществляется в соответ­ствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 3.4. Реализация генерального плана поселения осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федера­ции.

Исполняющий обязанности заместителя

главы муниципального образования

Отрадненский район по вопросам строительства

и жилищно-коммунального хозяйства С.В. Запорожец